

Amtsblatt

für öffentliche Bekanntmachungen

Ausgabe 39/2024
Erscheinungsdatum: 04.10.24

Herausgeber: Stadtverwaltung Neuwied, Amt Büro des Oberbürgermeisters, Pressebüro,
Engerser Landstraße 17, 56564 Neuwied, Tel.: 02631 802-219, E-Mail: pressebuero@neuwied.de



Das Amtsblatt erscheint bei Bedarf, mindestens jedoch einmal monatlich und ist bei folgenden Einrichtungen der Stadtverwaltung Neuwied erhältlich:

- Verwaltungsgebäude Engerser Landstraße
- Verwaltungsgebäude Heddesdorfer Straße
- Verwaltungsgebäude Historisches Rathaus

Das Amtsblatt ist kostenlos und auch im Internet unter www.neuwied.de abrufbar. Zusätzlich ist ein Abonnement möglich. Dazu schreiben Sie uns eine E-Mail an pressebuero@neuwied.de.



Inhaltsverzeichnis

07.10.2024	Sitzung des Jugendbeirates	Seite 3
08.10.2024	Sitzung des Ortsbeirats Heimbach-Weis	Seite 4
08.10.2024	Sitzung des Ortsbeirats Irlich	Seite 5
09.10.2024	Sitzung des Ortsbeirats Engers	Seite 6
09.10.2024	Sitzung des Ortsbeirats Rodenbach	Seite 8
09.10.2024	Sitzung des Schulträgerausschusses	Seite 9
10.10.2024	Sitzung des Stadtrats	Seite 10
	Bauleitplanung: Bebauungsplan Nr. 760 der Stadt Neuwied „Meerheck“	Seite 13
	Schließung: Servicestelle Neuwied des Vermessungs- und Katasteramts Westerwald-Taunus	Seite 15

Stadt Neuwied
Engenser Landstraße 17
56564 Neuwied



Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Jugendbeirates der Stadt Neuwied

Sitzungstermin:	Montag, 07.10.2024, 16:30 Uhr
Raum, Ort:	Jugendzentrum "Big House", Museumstraße 4a, 56564 Neuwied

TAGESORDNUNG

1. Projekt Gestaltung des Stadtparks
2. Rückblick Notinseltag
3. Treffen mit den jugendpolitischen Sprechern
4. Aktuelles

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, 30.09.2024
gez. Aghid Al Masalmeh

Stadt Neuwied
Engenser Landstraße 17
56564 Neuwied



Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirats Heimbach-Weis

Sitzungstermin:	Dienstag, 08.10.2024, 19:00 Uhr
Raum, Ort:	Gasthaus "Siebenschläfer", Hauptstraße 8, 56566 Neuwied

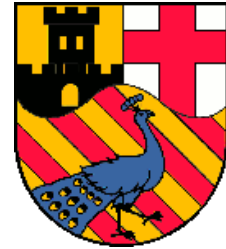
TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Beratungen über den Investitionshaushalt 2025 der Stadt Neuwied
2. Anschaffung und Errichtung von drei Fahnenmasten am Marktplatz Weis
3. Zuschussantrag der KG Weis e.V. - Anmieten von Veranstaltungstechnik für eine öffentliche Veranstaltung in der Festhalle
4. Zuschussantrag des Möhnenvereins Heimbach 1935 e.V. - Anmieten von Veranstaltungstechnik für eine öffentliche Veranstaltung in der Festhalle
5. Informationen des Ortsvorstehers
6. Mitteilungen / Verschiedenes
7. Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, 01.10.2024
gez. Markus Blank
Ortsvorsteher

Stadt Neuwied
Engerser Landstraße 17
56564 Neuwied



Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirats Irlich

Sitzungstermin:	Dienstag, 08.10.2024, 17:30 Uhr
Raum, Ort:	Seniorentreff Irlich, Brunnenstraße 21, 56567 Neuwied

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Ernennung des 1. stellvertretenden Ortsvorstehers
2. Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO
3. Beratungen über den Investitionshaushalt 2025 der Stadt Neuwied
4. Unterstützung der Vereine - Antrag des Bürgervereins Wir-für-Irlich e.V. - Sankt Martinsumzug 2024
5. Aufstellung einer Geschwindigkeitstafel am Ortseingang "Auf dem Ebenfeld"
6. Verkehrssicherung: Einrichtung einer Tempo 30 Zone "Auf dem Ebenfeld"
7. Sachstandsmitteilungen zu den offenen Anfragen des Ortsbeirats der abgelaufenen Amtsperiode
8. Informationen des Ortsvorstehers
9. Mitteilungen / Verschiedenes

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, 01.10.2024
gez. Karl-Heinz Wilhelmy
Ortsvorsteher

Stadt Neuwied
Engenser Landstraße 17
56564 Neuwied



Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirats Engers

Sitzungstermin:	Mittwoch, 09.10.2024, 19:00 Uhr
Raum, Ort:	Altes Rathaus Engers, Alte Schloßstraße 3, 56566 Neuwied

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO
2. Beratungen über den Investitionshaushalt 2025 der Stadt Neuwied
3. Antrag des ev. Presbyteriums - Überquerungshilfe Dietrich-Bonhoeffer-Straße zwischen dem ev. Gemeindehaus und der Kirche
4. Einrichtung von Parkbuchten in der Straße "Am Wasserturm"
5. Absenkung des Bordsteins an der Ecke Neuwieder Straße / Am Schlossgarten zur barrierefreien Nutzung
6. Verwendung des Restbudgets des Ortsbeirats
7. Installation eines Weihnachtsbaums in Engers
8. Sicherung des Zugangs der Toilette an der Ecke Alleestraße / Mülhofener Straße
9. Organisation und Durchführung eines regelmäßigen Markttages/Marktfrühstücks am Martinsbrunnen in Kooperation mit örtlichen Gastronomen und Betrieben
10. Antrag der SPD-Fraktion - Beschaffung und Aufstellung einer Fahrrad-Reparaturstation

11. Informationen des Ortsvorstehers
12. Mitteilungen/Verschiedenes

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, 30.09.2024
gez. Dieter Neckenig
Ortsvorsteher

Stadt Neuwied
Engerser Landstraße 17
56564 Neuwied



Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirats Rodenbach

Sitzungstermin:	Mittwoch, 09.10.2024, 17:30 Uhr
Raum, Ort:	Dorftreff Rodenbach, Niederbieberer Straße 28, 56567 Neuwied

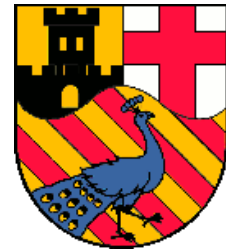
TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO
2. Beratungen über den Investitionshaushalt 2025 der Stadt Neuwied
3. Zuschussantrag der Alten Kameraden Rodenbach e.V. 1965 - Ertüchtigung des Toilettenwagens
4. Zuschussantrag des Verschönerungsvereins Rodenbach e.V. - Erneuerung des Thekenbretts für den alten Ausschank auf der Ochsenalm
5. Illegale Müllentsorgung an den Glascontainern am Sportplatz
6. Parkkonzept Niederbieberer Straße
7. Informationen des Ortsvorstehers
8. Mitteilungen/Verschiedenes

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, 30.09.2024
gez. Sven Gall
Ortsvorsteher

Stadt Neuwied
Engenser Landstraße 17
56564 Neuwied



Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Schulträgersausschusses

Sitzungstermin:	Mittwoch, 09.10.2024, 17:30 Uhr
Raum, Ort:	Verwaltungsgebäude Engenser Landstraße 17, III. Obergeschoss, Zimmer 357-359, 56564 Neuwied

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Verpflichtung der Mitglieder des Ausschusses
2. Aufgaben und Zuständigkeiten Amt für Schule und Sport
3. Information zur Umsetzung Rechtsanspruch auf Ganztagsbetreuung im Grundschulalter ab 2026
4. Information zum Startchancen-Programm
5. Informationen der Verwaltung

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, 30.09.2024
gez. Peter Jung
Bürgermeister

Stadt Neuwied
Engenser Landstraße 17
56564 Neuwied



Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates von Neuwied

Sitzungstermin:	Donnerstag, 10.10.2024, 17:30 Uhr
Raum, Ort:	Heimathaus, Eingang Luisenstraße, 56564 Neuwied

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO
2. Besetzung der Ausschüsse für die Wahlperiode 2024-2029
 - 2.1. Bildung des Sportausschusses für die Wahlperiode 2024-2029;
Wahl der Mitglieder / stellvertretenden Mitglieder VO/0019/24
 - 2.2. Bildung des Jugendhilfeausschusses für die Wahlperiode
2024-2029;
Wahl der Mitglieder / stellvertretenden Mitglieder VO/0023/24-02
hier: Ergänzungswahl
 - 2.3. Bildung des Sozialausschusses für die Wahlperiode 2024-2029;
Wahl der Mitglieder / stellvertretenden Mitglieder VO/0022/24-01
hier: Ergänzungswahl
 - 2.4. Bildung des Schulträgerausschusses für die Wahlperiode
2024-2029;
Wahl der Mitglieder / stellvertretenden Mitglieder VO/0021/24-01
hier: Ergänzungswahl
3. Besetzung sonstiger Gremien für die Wahlperiode 2024-2029
 - 3.1. Bildung des Beirats der "Dieter-Berninger-Stiftung" für die
Wahlperiode 2024-2029;
Wahl der Mitglieder / stellvertretenden Mitglieder VO/0053/24

- | | | |
|-------|--|------------|
| 3.2. | Bildung des Kuratoriums der "Abraham und David Roentgen Stiftung" für die Wahlperiode 2024-2029;
Wahl der Mitglieder | VO/0054/24 |
| 3.3. | Bildung des Kuratoriums der "Prinz-Maximilian-zu-Wied-Stiftung" für die Wahlperiode 2024-2029;
Wahl der Mitglieder | VO/0055/24 |
| 3.4. | Bildung des Kuratoriums für das DRK-Krankenhaus Neuwied für die Wahlperiode 2024-2029;
Wahl der Mitglieder / stellvertretenden Mitglieder | VO/0057/24 |
| 3.5. | Bildung des Theaterrats der Landesbühne Rheinland-Pfalz gGmbH für die Wahlperiode 2024-2029;
Wahl der Mitglieder | VO/0060/24 |
| 3.6. | Bildung des Umlegungsausschusses für die Wahlperiode 2024-2029;
Wahl der Mitglieder / stellvertretenden Mitglieder | VO/0061/24 |
| 3.7. | Bildung der Verbandsversammlung des Forstzweckverbandes der Stadt Neuwied für die Wahlperiode 2024-2029;
Wahl der Mitglieder / stellvertretenden Mitglieder | VO/0062/24 |
| 3.8. | Bildung der Planungsgemeinschaft Mittelrhein-Westerwald;
Vorschläge für die Regionalvertretung | VO/0063/24 |
| 3.9. | Berufung von Mitgliedern in den Beirat für Migration und Integration | VO/0064/24 |
| 3.10. | Wahl der Mitglieder für den Seniorenbeirat der Stadt Neuwied für die Wahlperiode 2024-2029 | VO/0065/24 |
| 4. | Ankündigung der teilweisen Außerbetriebsetzung einer fußläufigen Verbindung, gelegen in der Gemarkung Fahr, Stadtteil Neuwied - Feldkirchen | VO/1709/24 |
| 5. | Bebauungsplan Nr. 179 der Stadt Neuwied "Neue Stadtzufahrt B42 - Nord" Abwägung/ Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen | VO/0071/24 |
| 6. | Bebauungsplan Nr. 179 der Stadt Neuwied "Neue Stadtzufahrt B42 - Nord";
Satzungsbeschluss | VO/0073/24 |
| 7. | Städtebauliches Entwicklungskonzept zur Revitalisierung des ehem. Rasselstein-Areals | VO/0101/24 |
| 8. | Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 805 II „Rasselsteinquartier“ | VO/0102/24 |
| 9. | Kindertagesstätten-Bedarfsplanung 2024 | VO/1732/24 |
| 10. | Kindertagesstättenbedarfsplanung:
Einrichtung einer Waldgruppe der KiTa Torney in Neuwied-Oberbieber | VO/1731/24 |

- | | | |
|-----|---|------------|
| 11. | Zuwendung Bundesförderung „Klimaangepassten Waldmanagement“ für das Haushaltsjahr 2024 | VO/0097/24 |
| 12. | Ergebnis Wirtschaftlichkeitsuntersuchung Historisches Rathaus | VO/0089/24 |
| 13. | Vorabinformation über Kostensteigerungen im Zusammenhang mit der Vergabe von Reinigungsleistungen (Unterhalts-, Grund-, Vertretungs- und Sonderreinigungen) | VO/0110/24 |
| 14. | Sachstand Heimathaus | VO/0112/24 |
| 15. | Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von CDU / BSW / Bündnis90/Die Grünen / FWG und FDP zum Thema "Einrichtung einer Fahrradstraße - Kurtrierer Straße Stadtteil Irlich" | VO/0134/24 |

Nichtöffentlicher Teil

1. Vertragsangelegenheit
2. Grundstücksangelegenheit
3. Rechtsangelegenheit
4. Unternehmensangelegenheit
5. Rechtsangelegenheit
- 6.-10. Personalangelegenheiten

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, 02.10.2024
gez. Jan Einig
Oberbürgermeister

Stadt Neuwied
Engenser Landstraße 17
56564 Neuwied



Öffentliche Bekanntmachung

Bauleitplanung der Stadt Neuwied;
Bebauungsplan Nr. 760 der Stadt Neuwied „Meerheck“

Offenlage

gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Stadtrat der Stadt Neuwied hat in seiner Sitzung am 21.09.2023 die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 760 „Meerheck“ im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB beschlossen.

Erläuterungen

Anlass für die Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplans ist der Antrag eines im Gewerbegebiet ansässigen Unternehmens, die textlichen Festsetzungen über die Zulässigkeit von Werbeanlagen zu ändern und damit die Errichtung einer LED-Werbeanlage zu ermöglichen. Bislang sind Werbeanlagen mit Blink- oder Wechselbeleuchtung im Gewerbegebiet durch die textlichen Festsetzungen ausgeschlossen. Die entsprechende Textfestsetzung soll daher gestrichen werden und die zulässige Höhe von Werbeanlagen entsprechend der zulässigen Gebäudehöhe auf bis zu 12m angehoben werden.

Geltungsbereich des Bebauungsplanes

In der nachfolgenden Skizze ist der Geltungsbereich der 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 760 „Meerheck“ im Ortsteil Block dargestellt:



Der Entwurf der Bebauungsplanänderung mit textlichen Festsetzungen, Begründung und vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen können ab dem

11.10.2024 bis zum 15.11.2024 einschließlich

auf der Homepage der Stadt Neuwied unter:

<https://www.neuwied.de/planungenaktuell.html>

(Startseite/Bürger-Rat-Verwaltung/Bauen und Umwelt/Stadtplanung/Aktuelle Planungen)

sowie über das zentrale Internetportal des Landes Rheinland-Pfalz unter www.geoportal.rlp.de eingesehen und heruntergeladen werden. Zusätzlich werden die Unterlagen in dem Dienstgebäude der Stadtverwaltung, Raum Nr. 262, 2. OG, Engerser Landstraße 17, 56564 Neuwied während der Öffnungszeiten bereitgehalten.

Es wird gem. § 13 Abs. 3 BauGB von der Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 10a Abs. 1 BauGB abgesehen; § 4c BauGB ist nicht anzuwenden.

Das Einbringen von Stellungnahmen ist bis einschließlich 15.11.2024 per E-Mail an bauleitplanung@neuwied.de oder an die Adresse der Stadtverwaltung, Stadtbauamt, Engerser Landstraße 17, 56564 Neuwied möglich.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, den 01.10.2024
gez. Jan Einig
Oberbürgermeister

**Servicestelle Neuwied des Vermessungs- und Katasteramts Westerwald-Taunus
schließt zum 30.06.2025**

Die Servicestelle des Vermessungs- und Katasteramts Westerwald-Taunus in den Räumen der Stadtverwaltung Neuwied schließt dauerhaft zum 30.06.2025. Das Vermessungs- und Katasteramt bleibt jedoch mit seinen weiteren Servicestellen als Ansprechpartner vor Ort vertreten.

Daneben besteht die Möglichkeit, die Dienstleistungen und Produkte wie beispielsweise eine Liegenschaftsvermessung online über geoshop.rlp.de zu beantragen.

Das Vermessungs- und Katasteramts Westerwald-Taunus ist Montag bis Donnerstag von 8:00 bis 15:30 Uhr und Freitag von 8:00 bis 13:00 Uhr telefonisch unter 02663/9165-0 erreichbar.

Impressum

Herausgeber:
Stadtverwaltung Neuwied
Engenser Landstraße 17
56564 Neuwied
E-Mail: pressebuero@neuwied.de

Inhalt: Hauptamt
Layout und Gestaltung: Pressebüro der Stadt Neuwied
Druck: Hausdruckerei

Druckfehler vorbehalten!