Amtsblatt

für öffentliche Bekanntmachungen

Ausgabe 43/2026
Erscheinungsdatum: 06.11.26

Herausgeber: Stadtverwaltung Neuwied, Amt Büro des Oberbürgermeisters, Pressebüro,
Engerser Landstraße 17, 56564 Neuwied, Tel.: 02631 802-219, E-Mail: pressebuero@neuwied.de



Das Amtsblatt erscheint bei Bedarf, mindestens jedoch einmal monatlich und ist bei folgenden Einrichtungen der Stadtverwaltung Neuwied erhältlich:

- Verwaltungsgebäude Engerser Landstraße
- Verwaltungsgebäude Heddesdorfer Straße
- Verwaltungsgebäude Historisches Rathaus

Das Amtsblatt ist kostenlos und auch im Internet unter www.neuwied.de abrufbar. Zusätzlich ist ein Abonnement möglich. Dazu schreiben Sie uns eine E-Mail an pressebuero@neuwied.de.

neuwied
HERZLICH WILLKOMMEN

Amtsblatt
für öffentliche Bekanntmachungen

Ausgabe 43/2026
Erscheinungsdatum: 06.11.26

neuwied

Inhaltsverzeichnis

09.11.2026	Sitzung des Ortsbeirats Heddesdorf	Seite 3
09.11.2026	Sitzung des Ortsbeirats Niederbieber	Seite 4
10.11.2026	Sitzung des Stadtrates von Neuwied	Seite 5
11.11.2026	Sitzung des Volkshochschulausschusses	Seite 8
23.11.2026	Verbandsversammlung des Forstzweckverbandes Stadt Neuwied	Seite 9
	Entwurf der Haushaltssatzung des Forstzweckverbandes Stadt Neuwied für das Jahr 2027 – Einsichtnahme	Seite 10
	Unanfechtbarkeit der Vorwegnahme der Entscheidung Umlegungsgebiet „Gewerbegebiet Gladbach“	Seite 11

Stadt Neuwied
Engerser Landstraße 17
56564 Neuwied

Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirats Heddesdorf

Sitzungstermin:	Montag, 09.11.2026, 17:00 Uhr
Raum, Ort:	AWO Heddesdorf, Nagelgasse 2, 56564 Neuwied

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1.	Bebauungsplanänderungen Nr. 701 2Ä „In der Sohl“ und Nr. 702 3Ä „Distelfeld“ sowie 16. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Offenlagebeschluss	VO/0968/26

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, 04.11.2026
gez. Sven Lefkowitz
Ortsvorsteher

Stadt Neuwied
Engerser Landstraße 17
56564 Neuwied

Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirats Niederbieber

Sitzungstermin:	Montag, 09.11.2026, 18:00 Uhr
Raum, Ort:	Pfarrheim St. Bonifatius Niederbieber, Kurt-Schumacher-Straße 5, 56567 Neuwied

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Beratung über den Investitionshaushalt 2027 der Stadt Neuwied
2. Beratung über das Ortsbeiratsbudget 2027 - Festlegung der Aufteilung in Investitions- und Ergebnishaushalt
3. Änderung bei der Einwohnerfragestunde gemäß § 16 a GemO
4. Zuschussantrag des Turnvereins Niederbieber 1883 e.V. - Anschaffung von Sportgeräten (Bluefinity Pilates Ringe)
5. Zuschussantrag des Vereins Niederbieberer Bürger e.V. - Anschaffung eines stationären Sportgeräts (Singletower) an der Kirmeswiese
6. Bericht aus dem Seniorenbeirat
7. Informationen des Ortsvorstehers

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, 03.11.2026
gez. Karl Heinz Troß
Ortsvorsteher

Stadt Neuwied
Engerser Landstraße 17
56564 Neuwied

Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates von Neuwied

Sitzungstermin:	Dienstag, 10.11.2026, 17:30 Uhr
Raum, Ort:	DEICHHERZ Neuwieder Stadthalle, Augustastraße 72, 56564 Neuwied

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1.	Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO	
2.	Besetzung der Ausschüsse und sonstiger Gremien für die Wahlperiode 2024-2029	
2.1.	Bildung des Jugendhilfeausschusses für die Wahlperiode 2024-2029; Wahl der Mitglieder / stellvertretenden Mitglieder hier: Ergänzungswahl	VO/0023/24-19
2.2.	Bildung des Jugendhilfeausschusses für die Wahlperiode 2024-2029; Wahl der Mitglieder / stellvertretenden Mitglieder hier: Ergänzungswahl	VO/0023/24-20
3.	Errichtung der gemeinsamen Servicebetriebe Bendorf Neuwied Anstalt des öffentlichen Rechts (AöR) - Umsetzung des Gesamtvorhabens	VO/0950/26
4.	Umsetzung des Bäderkonzepts Freibad Sayn - Umsetzung des Gesamtvorhabens	VO/0951/26
5.	Errichtung der gemeinsamen Servicebetriebe Bendorf Neuwied Anstalt des öffentlichen Rechts (AöR) - Umsatzsteuerliche Vollzugsbedingung	VO/0952/26
6.	Errichtung der gemeinsamen Servicebetriebe Bendorf Neuwied Anstalt des öffentlichen Rechts (AöR) - Allgemeine Vollzugs- und Öffnungsermächtigung	VO/0953/26

7.	Umsetzung des Bäderkonzepts Freibad Sayn - Steuerliche Vollzugsbedingung und weiteres Vorgehen	VO/0954/26
8.	Umsetzung des Bäderkonzepts Freibad Sayn - Aufhebung des bestehenden Gewinnabführungsvertrags	VO/0955/26
9.	Umsetzung des Bäderkonzepts Freibad Sayn - Allgemeine Vollzugs- und Öffnungsermächtigung	VO/0956/26
10.	Jahresabschlusses 2025 der Gemeindlichen Siedlungs-Gesellschaft mbH (GSG)	VO/0895/26
11.	Jahresabschluss der SBN zum 31.12.2025	VO/0923/26
12.	Jahresabschluss der SWN zum 31.12.2025	VO/0920/26
13.	Bestellung des Jahresabschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2026 der Gemeindlichen Siedlungs-Gesellschaft mbH	VO/0924/26
14.	Zweckvereinbarung zur touristischen Zusammenarbeit mit der VG Bad Hönningen	VO/0917/26
15.	Förderung des 35. Rhine Guitar Festival & Academy im Jahr 2027	VO/0971/26
16.	Einleitung des Verfahrens zur 17. Änderung des Flächennutzungsplans zur Darstellung von Sonderbauflächen Windenergie in den Gemarkungen Gladbach, Flur 12, Heimbach, Flur 17 und Weis, Flur 10.	VO/0930/26
17.	Bebauungsplanänderungen Nr. 701 2Ä „In der Sohl“ und Nr. 702 3Ä „Distelfeld“ sowie 16. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Offenlagebeschluss	VO/0968/26
18.	Bewerbung der Stadt Neuwied als Ausrichterin für die Special-Olympics-Landespiele RLP 2029	VO/0963/26
19.	Anfrage der AfD-Fraktion zum Thema Illegale Müllablagerungen im Stadtgebiet	VO/0972/26
20.	Anfrage der AfD-Fraktion zum Thema Sicherheitslage	VO/0973/26
21.	Anfrage der Fraktion "Ich tu's" zum Radwegeausbau	VO/0974/26

Nichtöffentlicher Teil

1.-4.	Grundstücksangelegenheiten
5.-12.	Personalangelegenheiten

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, 05.11.2026
gez. Jan Einig
Oberbürgermeister

Stadt Neuwied
Engerser Landstraße 17
56564 Neuwied

Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Volkshochschulausschusses

Sitzungstermin:	Mittwoch, 11.11.2026, 17:30 Uhr
Raum, Ort:	Raum 409, Volkshochschule - Hauptgebäude

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1.	Vorstellung der neuen vhs-Leitung Katharina Depré	
2.	Semesterschwerpunkt der Volkshochschule Neuwied (vhs) für das 2. Semester 2026	VO/0876/26
3.	Semesterschwerpunkt der Volkshochschule Neuwied (vhs) für das 1. Semester 2027	VO/0887/26
4.	Haushaltsplanung 2027 der VHS und Musikschule	VO/0875/26
5.	Entgeltordnung der Musikschule Neuwied	VO/0939/26
6.	Informationen zu den Einsparungen bei den Integrationskursen und Maßnahmen der vhs Neuwied	VO/0874/26
7.	Bekanntgabe der Vorlage für den Stadtrat: Fortführung von Maßnahmen zur rechtssicheren Beschäftigung und Unterrichtssicherung in der Musikschule	
8.	Informationen zu den strategischen Entwicklungszielen hier: Digitalisierungsstrategie	
9.	Informationen der Verwaltung	

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, 04.11.2026
gez. Peter Jung
Bürgermeister

Stadt Neuwied
Engerser Landstraße 17
56564 Neuwied

Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen Verbandsversammlung des Forstzweckverbandes Stadt Neuwied

Sitzungstermin: Montag, 23.11.2026, 16:30 Uhr

Raum, Ort: Sitzungsaal Erdgeschoss (Raum 013)
Am Hammergraben 14, 56567 Neuwied

Tagesordnung:

1. Jahresabschluss 2025 und Entlastung des Verbandsvorstehers
2. Haushaltsatzung mit Haushaltplan Forstzweckverband Stadt Neuwied für das Haushaltsjahr 2027
3. Aktuelles aus Forstwirtschaft, Forstpolitik und Forstverwaltung
4. Verschiedenes

Neuwied, 06.11.2026
Stadtverwaltung Neuwied
gez. Ralf Seemann
Verbandsvorsteher

Stadt Neuwied
Engerser Landstraße 17
56564 Neuwied

Öffentliche Bekanntmachung

Der Entwurf der Haushaltssatzung des Forstzweckverbandes Stadt Neuwied für das Jahr 2027 mit dem Haushaltsplan 2027 wurde den Verbandsmitgliedern zugeleitet.
Die Verbandsversammlung wird am 23.11.2026 über die Haushaltssatzung beraten und beschließen.

Nach Zuleitung an die Mitglieder der Verbandsversammlung ist der Entwurf der Haushaltssatzung 2027 mit dem Haushaltsplan für 2027 zur Einsichtnahme durch die Einwohner verfügbar zu halten:

1. Der Entwurf der Haushaltssatzung 2027 mit dem Haushaltsplan für 2027 liegt ab Freitag, den 06.11.2026, bis zur Beschlussfassung durch die Versammlung des Forstzweckverbandes Stadt Neuwied, zur Einsichtnahme in der Stadtverwaltung Neuwied, Engerser Landstr. 17 in 56564 Neuwied während der allgemeinen Öffnungszeiten im 3. OG, Raum 352, öffentlich aus.

2. Vorschläge zum Entwurf der Haushaltssatzung 2027 mit dem Haushaltsplan für 2027 können innerhalb einer Frist von 14 Tagen ab Bekanntmachung schriftlich eingereicht werden. Die Vorschläge sind an das Amt für Recht und Liegenschaften, z. Hd. Herrn Doll, Am Hammergraben 14, 56567 Neuwied zu richten oder per e-Mail an rechtsamt@neuwied.de einzureichen.

Neuwied, den 06.11.2026
gez. Ralf Seemann
Verbandsvorsteher

Stadt Neuwied
Engerser Landstraße 17
56564 Neuwied

Öffentliche Bekanntmachung

über die Unanfechtbarkeit der Vorwegnahme der Entscheidung

Nach § 71 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) in der jeweils geltenden Fassung wird bekanntgemacht, dass die am 08.09.2026 aufgestellte Vorwegnahme der Entscheidung im Umlegungsgebiet „Gewerbegebiet Gladbach“ für folgende Ordnungsnummern **am 03.11.2026** unanfechtbar geworden ist:

Ordnungsnummer	**Flur**	**Flurstücke**
5	9	739/630
6	9	879/382
17	9	654
53	9	952/298
56	9	387/12, 387/14
56	11	138
134	9	293

Mit dieser Bekanntmachung wird der bisherige Rechtszustand durch den im Verzeichnis der Vorwegnahme der Entscheidung vorgesehenen neuen Rechtszustand ersetzt.

Die Geldleistungen werden mit dieser Bekanntmachung fällig.

Die Berichtigung des Grundbuchs und des Liegenschaftskatasters wird bei den zuständigen Behörden veranlasst.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Bekanntmachung über die Unanfechtbarkeit der Vorwegnahme der Entscheidung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Die Monatsfrist beginnt zwei Wochen nach der öffentlichen Bekanntmachung.

Der Widerspruch kann bei dem Umlegungsausschuss der Stadt Neuwied, Geschäftsstelle: Vermessungs- und Katasteramt Westerwald-Taunus, Jahnstraße 5, 56457 Westerburg

1. in elektronischer Form nach § 3a Abs. 2 des Verwaltungsverfahrensgesetzes,
2. schriftformersetzend nach § 3a Abs. 3 des Verwaltungsverfahrensgesetzes und § 9a Abs. 5 des Onlinezugangsgesetzes,
3. schriftlich oder
4. zur Niederschrift

erhoben werden.

Westerburg, den 04.11.2026
gez. Dr.-Ing. Gabriele Hückelheim
Vorsitzendes Mitglied des Umlegungsausschusses

Hinweis: Diese Bekanntmachung ist im Internet unter folgender Adresse veröffentlicht:
https://www.neuwied.de/bekanntmachungen

Impressum

Herausgeber:
Stadtverwaltung Neuwied
Engerser Landstraße 17
56564 Neuwied
E-Mail: pressebuero@neuwied.de

Inhalt: Hauptamt
Layout und Gestaltung: Pressebüro der Stadt Neuwied
Druck: Hausdruckerei

Druckfehler vorbehalten!